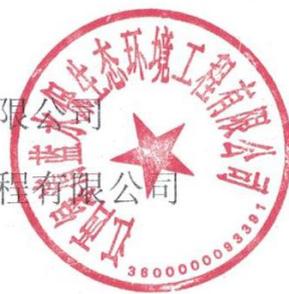


南昌县昌南体育中心项目  
**水土保持设施验收报告**

建设单位：南昌县城市建设投资发展有限公司

编制单位：江西绿清蓝水保生态环境工程有限公司

二〇一九年九月



证照编号: 010020048754



# 营业执照

(副本) 1-1

统一社会信用代码 91360100672431348B

名称 江西绿清蓝水保生态环境工程有限公司  
 类型 有限责任公司(自然人投资或控股)  
 住所 江西省南昌市青山湖区北京东路298号  
 法定代表人 廖建瑞  
 注册资本 贰佰万元整  
 成立日期 2008年04月11日  
 营业期限 2008年04月11日至2058年04月10日  
 经营范围 水土保持生态建设规划、设计、技术开发、咨询、评估、工程施工;水土保持生态专题研究;水土保持工程监理;工程招标投标代理;园林绿化工程设计、施工;会展服务;代订车船票(以上项目依法需经批准的项目,需经相关部门批准后方可开展经营活动)\*\*



提示: 请于每年1月1日至6月30日通过“江西省企业信用信息公示系统”报送年报, 即时信息按规定公示。

登记机关



2016年03月14日 颁发

企业信用信息公示系统网址: [gsxt.jxaic.gov.cn](http://gsxt.jxaic.gov.cn)

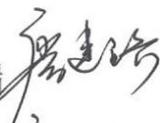
中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

# 南昌县昌南体育中心项目

## 水土保持设施验收报告

### 责任页

(编制单位名称：江西绿清蓝水保生态环境工程有限公司)

批准：廖建瑞  (总经理)

核定：章和英  (工程师)

审查：张文宁  (工程师)

校核：熊夏谦  (工程师)

项目负责人：肖伟  (工程师)

编写：肖伟  (工程师) (负责 1、4、8 章)

卢永锋  (工程师) (负责 2、3、6 章)

付群会  (工程师) (负责 5、7 章及制图)

# 目 录

目 录.....	3
综合说明.....	7
1 项目及项目区概况.....	9
1.1 项目概况.....	9
1.2 项目区概况.....	15
2 水土保持方案和设计情况.....	19
2.1 主体工程设计.....	19
2.2 水土保持方案.....	19
2.3 水土保持方案变更.....	19
2.4 水土保持后续设计.....	19
3 水土保持方案实施情况.....	20
3.1 水土流失防治责任范围.....	20
3.2 弃渣场设置.....	20
3.3 临时堆土场.....	20
3.4 水土保持措施总体布局.....	20
3.5 水土保持设施完成情况.....	21
3.6 水土保持投资完成情况.....	24
4 水土保持工程质量.....	25
4.1 质量管理体系.....	25
4.2 各防治分区水土保持工程质量评价.....	27
4.3 弃渣场稳定性评估.....	29

4.4 总体质量评价.....	29
<b>5 工程初期运行及水土保持效果.....</b>	<b>30</b>
5.1 初期运行情况.....	30
5.2 水土保持效果.....	30
5.3 公众满意度调查.....	32
<b>6 水土保持管理.....</b>	<b>34</b>
6.1 组织领导.....	34
6.2 规章制度.....	34
6.3 建设过程.....	34
6.4 水土保持监测.....	35
6.5 水土保持监理.....	36
6.6 水行政主管部门监督检查意见落实情况.....	39
6.7 水土保持补偿费缴纳情况.....	39
6.8 水土保持设施管理维护.....	40
<b>7 结论.....</b>	<b>41</b>
7.1 结论.....	41
7.2 遗留问题安排.....	41
<b>8 附件及附图.....</b>	<b>42</b>
8.1 工程建设大事记.....	42
8.2 附件.....	43
8.3 附图.....	76

## 附图

- 1、项目总平面布置图；
- 2、水土保持防治责任范围图；
- 3、水土保持措施布局图；
- 4、项目建设前遥感影像图；
- 5、项目建设后遥感影像图

## 综合说明

南昌县昌南体育中心项目建设将改善南昌县公共体育设施落后现状，完善城市基础设施；促进经济技术文化交流；发展体育事业，推动全民健身运动；改善城市环境，塑造城市景观，树立城市形象，提高城市品味，完善城市功能；提升南昌县青少年校外活动整体水平；并为南昌市第16届运动会提供场所，满足人们运动需要，同时符合国家的发展方向。因此，本项目的建设是必要的。

南昌县昌南体育中心项目处南昌县象湖新城，位于东莲路以北，桃花东路以西，抚河以南和以东地块。中心坐标：N28° 35′ 10″，E115° 52′ 31″。该项目为新建工程，项目总占地面积为20.19hm<sup>2</sup>，总建筑面积103945.28m<sup>2</sup>，计容建筑面积61930.71m<sup>2</sup>，其中体育场面积22105.29m<sup>2</sup>，游泳馆面积19011.20m<sup>2</sup>，青少年活动中心20636.7m<sup>2</sup>（含地下功能用房），地下停车库177.52m<sup>2</sup>（出地面部分），不计容建筑面积43559.57m<sup>2</sup>，其中地下车库面积40017m<sup>2</sup>，游泳馆地下室1997.57m<sup>2</sup>，青少年活动中心1545m<sup>2</sup>（功能用房计容），建设内容主要包括体育场、青少年活动中心、游泳馆和地下车库。建筑密度为14.36%，绿地率为30%，容积率为0.308。本项目由建筑物区、道路广场区和绿化景观区组成。土石方挖填方总量37.26万 m<sup>3</sup>，其中：挖方总量13.50万 m<sup>3</sup>，填方总量23.76万 m<sup>3</sup>，土石方经调配平衡后，需借方10.26万 m<sup>3</sup>，借方全部来自于南昌县东新乡人民政府（详见附件2），不产生弃方。本工程项目法人南昌县城市建设投资发展有限公司，总投资约为5.91亿元，其中土建投资约为3.52亿元，建设资金由 BT 模式解决。工程于2014年11月开工建设，于2017年1月竣工，总工期为27个月。

2014年5月26日南昌县发展和改革委员会以南发改综字[2014]27号文下发了《关于南昌县昌南体育中心可行性研究报告的批复》；同年9月南昌县发改委以设审字[2014]97号文下发了《关于南昌县昌南体育中心初步设计的批复》；2017年3月，江西融信环境技术咨询有限公司编制完成了《南昌县昌南体育中心项目水土保持方案报告书》；2017年5月编制完成《南昌县昌南体育中心项目水土保持方案报告书》（报批稿）。2017年6月1日南昌市水务局以洪水字审批字[2014]64号文对南昌县昌南体育中心项目进行了水土保持方案报告书的批复。

本项目水土保持方案中将施工建设期的水土流失防治责任范围分为项目建设区和直接影响区，总面积为22.84hm<sup>2</sup>。其中项目建设区面积20.19hm<sup>2</sup>，直接影响区面积为2.65hm<sup>2</sup>。本项目划分3个水土流失防治分区：建筑物区、道路广场区和绿化景观区，根据水土保持方案报告书，其中工程措施：土地平整6.06hm<sup>2</sup>，表土剥离1.82万 m<sup>3</sup>，表土回填1.82万 m<sup>3</sup>，排水管1550m，雨水井62个；植物措施：园林绿化景观5.81hm<sup>2</sup>，撒播

草籽4hm<sup>2</sup>，停车场绿化0.25hm<sup>2</sup>；临时措施：施工围墙2330m，洗车槽2个，临时排水沟2560m，临时沉砂池5个，苫布覆盖11000m<sup>2</sup>，编织袋挡土墙310m。共划分为4个单位工程、13个分部工程和167个单元工程所有单元工程、分部工程和单位工程质量均达到合格及以上标准，项目总体质量合格。

按照《开发建设项目水土保持设施验收管理办法》和《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）等相关文件的要求，2019年4月，建设单位委托江西绿清蓝水保生态环境工程有限公司（以下简称“我公司”）负责本项目水土保持监测工作及水土保持设施验收工作。；针对监测和验收工作，我公司多次查看项目水土保持设施情况和收集相关资料，并最终编制了水土保持监测总结报告、水土保持设施验收报告、水土保持设施验收鉴定书。

在现场监测、调查和收集工程资料的基础上，经内业计算与分析，该工程的六项防治指标分别为：本项目扰动土地整治率达到99.9%、水土流失总治理度达到99.51%、土壤流失控制比达到1.0、拦渣率达到97.8%、林草植被恢复率达到99.1%、林草覆盖率达到30.01%。

本项目按照分区的防治要求采取了适宜的水土保持措施，建成的水土保持设施总体质量合格，水土流失防治目标达到水土保持方案确定的目标值，较好地控制和减少了工程建设中的水土流失；运行期间的管理维护责任落实，符合水土保持设施验收的条件，后续工程继续做好排水设施、林草植被等水土保持设施的管护工作，确保其正常运行和发挥效益。

# 1 项目及项目区概况

## 1.1 项目概况

### 1.1.1 地理位置

南昌县昌南体育中心项目位于南昌县象湖新城，东莲路以北，桃花东路以西，抚河以南和以东地块。中心坐标：N28°35'10"，E115°52'31"。详见项目地理位置图1-1。



图1-1 项目地理位置图

### 1.1.2 主要技术指标

本工程属新建建设类项目。

项目总占地面积20.19hm<sup>2</sup>，项目总建筑面积103945.28m<sup>2</sup>，计容建筑面积 61930.71m<sup>2</sup>，其中：体育场 22105.29 m<sup>2</sup>（容纳规模 15000 人），青少年活动中心20636.7m<sup>2</sup>，游泳馆 19011.20（容纳规模1500 人），不计容建筑面积 43559.57 m<sup>2</sup>，其中地下车库 40017 m<sup>2</sup>，游泳馆地下室 1997.57m<sup>2</sup>，青少年活动中心 1545m<sup>2</sup>，建筑密度 14.36%，绿地率 30%，容积率 0.308，机动车停车位 1375。详见项目主要特性表1-2。

项目主要特性表

一、项目的基本情况	
项目名称	南昌县昌南体育中心项目
建设地点	江西省南昌县
建设单位	南昌县城市建设投资发展有限公司
建设规模	项目总占地面积 20.19hm <sup>2</sup> ，项目总建筑面积 103945.28m <sup>2</sup> ，计容建筑面积 61930.71m <sup>2</sup> ，其中：体育场 22105.29 m <sup>2</sup> （容纳规模 15000 人），青少年活动中心 20636.7m <sup>2</sup> ，游泳馆 19011.20(容纳规模 1500 人)，不计容建筑面积 43559.57

m <sup>2</sup> ，其中地下出库 40017 m <sup>2</sup> ，游泳馆地下室 1997.57m <sup>2</sup> ，青少年活动中心 1545m <sup>2</sup> ，建筑密度 14.36%，绿地率 30%，容积率 0.308，机动车停车位 1375。						
序号	指标名称	单位	数量			
1	建筑密度	%	14.36			
2	绿地率	%	30			
3	容积率		0.308			
<b>二、工程组成及占地情况 (hm<sup>2</sup>)</b>						
项目区域	占地面积					
	总面积	永久占地	临时占地			
建筑物区	2.90	2.90	--			
景观绿化区	6.06	6.06	--			
道路广场区	11.23	11.23	--			
<b>合计</b>	<b>20.19</b>	<b>20.19</b>	--			
<b>三、主体工程土石方 (万 m<sup>3</sup>)</b>						
项目区域	挖方	填方	调入	调出	借方	弃方
建筑物区	10.4	0.85		9.55		
道路广场区	1.4	11.86	9.41	0.53	1.58	
景观绿化区	1.7	11.05	0.67		8.68	
<b>合计</b>	<b>13.5</b>	<b>23.76</b>	<b>10.08</b>	<b>10.08</b>	<b>10.26</b>	

### 1.1.3 项目投资

建设投资：总投资为 5.91 亿元，其中土建投资为 5.32 亿元。

### 1.1.4 项目组成及布置

#### 1.1.4.1 项目组成

该项目为新建工程，总用地面积为 20.19hm<sup>2</sup>，总建筑面积 103945.28m<sup>2</sup>，计容建筑面积 61930.71 m<sup>2</sup>，建筑占地面积 2.90h m<sup>2</sup>，由体育场、游泳馆、青少年活动中心组成，机动车停车位地上 221 个，地下 1154 个，非机动车停车位 3000 个，技术指标可见表 1-3。

表1-3 主要经济技术指标表

项 目		数 量	备注
总用地面积		201900.9m <sup>2</sup>	302.7 亩
总建筑面积		103945.28m <sup>2</sup>	
计容建筑面积		61930.71m <sup>2</sup>	
其中	体育场	22105.29m <sup>2</sup>	15000 人
	游泳馆	19011.20m <sup>2</sup>	1500 人
	青少年活动中心	20636.7 m <sup>2</sup>	含地下室功能用房
	地下停车库	177.52 m <sup>2</sup>	出地面部分
地下室建筑面积		43559.57m <sup>2</sup>	不计容
其中	地下车库	40017 m <sup>2</sup>	不计容
	游泳馆地下室	1997.57 m <sup>2</sup>	不计容
	青少年活动中心	1545 m <sup>2</sup>	功能用房计容
建筑占地面积		28984.8 m <sup>2</sup>	
容积率		0.308	
建筑密度		14.36%	
绿地率		30%	
机动车停车位		地上 221 个地下 1154 个	含残疾人车位
非机动车停车位		3000 个	

本项目已于 2014 年 11 月开工建设，已于 2017 年 1 月竣工，并已成功举办了南昌市第 16 届运动会，项目区内绿化植被长势较好。建筑物周围及道路旁种植的有樟树、桂花、红花檵木，红叶石楠、沿阶草等。部分植物长势不好，存在部分裸露地表仍会存在一定的水土流失情况，可见图1-4。



图1-4 项目现状图

#### 1.1.4.2项目平面布置

##### (1) 建筑物区

依据各单体建筑使用功能特点，将各部分功能完美地融入到开放的规划中，规划的建筑主要有体育馆、青少年活动中心、游泳馆。在用地南北向最宽处布置了体育场、游泳馆在体育场东侧，两馆与城市主干道相邻，有利于赛时人流疏散；青少年活动中心于游泳馆布置在用地东北角，滨水景观较好。各建筑功能完善、分区明确，基地西北角布设一个 400 米标准训练场，且受开发时序的影响较小。

##### (2) 绿化景观区

绿化工程包括景观绿化和停车场绿化，景观绿化面积为 5.81hm<sup>2</sup>，停车场绿化面积为 0.25 hm<sup>2</sup>，绿化错落有致的分布在该区内，与建筑物有机结合，形成绿色生态性建筑，提高项目的生态性和游人活动的舒适度。

##### (3) 道路广场区

人行流线主要通过沿东莲路的广场进入到各个场馆，而车流通过坡道进入地下停车空间，基地北面道路宽 9m，形成环路，主要满足消防车的通性需求，东莲路最西侧有一个后勤出入口可以满足消防车进出场地。桃花东路设计了一个出入口主要为青少年活动中心服务，在项目区西北角地块布设一个训练场地，满足训练需要。赛时体育场的观众从入口城市广场进出场馆。裁判、运动员、工作人员、领导及媒体记者则通过场馆的架空层专用通道分别进入场馆。将不同人流分层次进行组织，避免了各种人流之间的穿插，可见图 1-5。



图1-5 项目平面效果图

### 1.1.5 施工工期

项目计划于2014年11月开工，2017年1月竣工，总工期27个月。实际于2014年11月开工，2017年1月竣工。

### 1.1.6 土石方情况

通过主体设计文件及现场调查：

本项目土石方挖填方总量37.26万 m<sup>3</sup>，其中：挖方总量13.50万 m<sup>3</sup>（其中表土剥离1.82万 m<sup>3</sup>，表土临时堆置在临时堆土场中，用于后期绿化覆土），填方总量23.76万 m<sup>3</sup>（其中表土回填1.82万 m<sup>3</sup>），经土石方调配平衡后，需借方10.26万 m<sup>3</sup>，借方全部来自于南昌县东新乡人民政府调配（详见附件2）。主体工程土石方平衡情况可见表1-6。

表1-6 土石方情况表

单位：万 m<sup>3</sup>

时段	项目		挖方	填方量	调入		调出		借方量	弃方量
					数量	来源	数量	去向		
项目区	建筑物区 ①	土石方	10.26	0.85			9.41	②		
		表土	0.14	—			0.14	③		
		小计	10.4	0.85			9.55	②③		
	道路广场 区②	土石方	0.87	11.86	9.41	①			1.58	
		表土	0.53	—			0.53	③		
		小计	1.4	11.86	9.41	①	0.53	③	1.58	
	景观绿化 区③	土石方	0.55	9.23					8.68	
		表土	1.15	1.82	0.67	①②				
		小计	1.7	11.05	9.35	①②			8.68	
	合计	土石方	11.68	21.94	9.41		9.41		10.26	
		表土	1.82	1.82	0.67		0.67			
		合计	13.5	23.76	10.08		10.08		10.26	

### 1.1.7 征占地情况

本工程建设用地总占地面积 20.19hm<sup>2</sup>，占地类型为水田与坑塘水面。土地利用现状详见 表1-7:

表1-7 工程占地一览表

单位: hm<sup>2</sup>

防治分区	占地性质	土地利用类型及面积		小计
		水田	坑塘水面	
建筑物区	永久占地	2.32	0.58	2.90
道路广场区		9.49	1.83	11.23
景观绿化区		4.93	1.13	6.06
合计		16.65	3.54	20.19

### 1.1.8 移民安置和专项设施改(迁)建

本项目不存在拆迁安置情况。

## 1.2 项目区概况

### 1.2.1 自然条件

#### (1) 地形地貌

项目区属赣抚冲积平原地貌，项目区成土母质以红砂岩类风化物为主，土壤类型主要为红壤、水稻土。项目区地带性植被为亚热带常绿阔叶林。现状植被类型主要为针叶林、阔叶林和灌丛，主要树草种有樟树、马尾松、湿地松、杉木、杜鹃、狗牙根、狗尾草等，林草覆盖率约10%。

项目区地处南方红壤丘陵区，土壤侵蚀类型以水力侵蚀为主，土壤容许流失量为500t/km<sup>2</sup>·a。项目区现有水土流失面积2.87hm<sup>2</sup>，占项目建设用地总面积的5.53%。项目区平均土壤侵蚀模数为460t/km<sup>2</sup>·a，年均土壤侵蚀总量350t。

#### (2) 气象、水文

本项目区域内属亚热带季风气候区，四季分明，春秋季短，而夏冬季长，冬季冷而夏季热，春季湿而秋季干，热量丰富，降水充沛，日照充足，霜期短，气候资源丰富，有利于农作物和林木生长。多年年平均气温17.6℃，极端最低气温-9.9℃,极端最高气温40.9℃，大多数年份为-5℃左右，平均无霜期为264天；

项目区属赣江水系，赣江是江西省第一大河流，发源于江西赣州，全长823km，自南向北蜿蜒，汇入鄱阳湖，全流域面积82809km<sup>2</sup>。根据赣江外州水文站河川径流分析，全县多年平均径流量686亿 m<sup>3</sup>，最大年径流量1150亿 m<sup>3</sup>（1973年），最小年径流量237亿 m<sup>3</sup>（1963年）。

### （3）土壤

本工程征占地范围内项目区成土母质以红砂岩类风化物为主，土壤类型主要为红壤、水稻土。

### （4）植被

项目区地带性植被为亚热带常绿阔叶林。现状植被类型主要为针叶林、阔叶林和灌丛，主要树草种有樟树、马尾松、湿地松、杉木、杜鹃、狗牙根、狗尾草等，林草覆盖率约10%。

## 1.2.2 水土流失及水土保持情况

根据全国土壤侵蚀类型区划，土壤侵蚀类型以水力侵蚀为主，土壤容许流失量为500t/km<sup>2</sup>·a。项目区土壤侵蚀强度以轻度侵蚀为主，其中，轻度水土流失面积为33.32hm<sup>2</sup>，占流失面积的1.81%；中度水土流失面积为21.63hm<sup>2</sup>，占流失面积的1.18%；强烈水土流失面积为3.91hm<sup>2</sup>，占流失面积的0.21%；极强烈水土流失面积为0.87hm<sup>2</sup>，占流失面积的0.05%；剧烈水土流失面积为0.33hm<sup>2</sup>，占流失面积的0.02%。项目区水土流失现状详见表1-8。

表1-8 项目区所在地水土流失情况表

县市区	土地总面积(km <sup>2</sup> )	水土流失面积(km <sup>2</sup> )	各级水土流失面积(km <sup>2</sup> )				
			轻度	中度	强烈	极强烈	剧烈
南昌县	1810.78	60.06	33.32	21.63	3.91	0.87	0.33

项目区内水土流失类型主要为水蚀，主要侵蚀类型为面蚀、沟蚀。根据《江西省人民政府关于划分水土流失重点防治区的公告》，项目区属于省级重点预防保护区及重点监督区，水土流失容许值为500t/km<sup>2</sup>·a。通过对本项目建设区域进行的水土流失调查、图斑勾绘可知，项目区现有水土流失面积20.19hm<sup>2</sup>，占项目建设用地总面积的5.53%。项目区平均土壤侵蚀总量为99t，平均土壤侵蚀总量490t。项目区水土流失现状详见表1-9。

表1-9 项目区水土流失现状表

工程区	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	水土流失面积 (hm <sup>2</sup> )		年均土壤侵蚀总量 (t)	平均土壤侵蚀模数 (t/km <sup>2</sup> ·a)
		微度	轻度		
项目区					
建筑物区	2.90	2.70	0.20	14	492
道路广场区	11.23	10.47	0.76	55	488
绿化景观区	6.06	5.64	0.42	30	490
合计	20.19	18.81	1.38	99	490

### 1.2.3 水土保持工作情况

项目区所在地水行政主管部门认真非常重视本工程建设过程中的水土保持工作，为了贯彻落实《中华人民共和国水土保持法》等有关法律、法规，协调开发建设项目与生态环境的关系，体现预防为主的水土保持工作方针，最大限度的减少项目建设对项目区周边水土保持带来的负面影响，保护生态环境，防治开发建设引起的人为水土流失，2017年5月江西融信环境技术咨询有限公司编制完成了《南昌县昌南体育中心项目》水土保持方案报告书（报批稿）。2017年6月1日南昌市水务局以洪水字审批字[2014]64号文下发了《关于《南昌县昌南体育中心项目水土保持方案报告书的批复》。受南昌县城市建设投资发展有限公司委托和项目需要，江西绿清蓝水保生态环境工程有限公司于2019年4月接受南昌县城市建设投资发展有限公司委托，并于2019年4月初编制完成了《南昌县昌南体育中心项目监测实施方案》。

根据项目水土保持监测实施方案，江西绿清蓝水保生态环境工程有限公司组织开展本工程水土保持监测，编制季度监测报告表后，提交给水行政主管部门及建设单位备案，编制水土保持工程施工竣工验收时的水土保持监测总结报告。利用先进的技术手段，定期开展本工程外业调查监测、定点样区动态监测。对未按水土保持“三同时”要求而造成的和突发的水土流失情况，向南昌县城市建设投资发展有限公司及时发出水土流失防治通知，并提出水土流失整治建议或方案。

本工程建设单位为南昌县城市建设投资发展有限公司。受南昌县城市建设投资发展有限公司委托，我公司于2019年4月与南昌县城市建设投资发展有限公司签订《南昌县昌南体育中心项目水土保持监测总结报告技术服务合同》和《南昌

县昌南体育中心项目水土保持设施验收技术服务合同》。

南昌县城市建设投资发展有限公司在我公司的建议下，明确了水土保持专项负责人，成立了水土保持工作组，专门负责管理工程各项水土保持工作，督促施工单位落实各项水土保持措施，沟通联系各级水土保持行政主管部门、施工单位、监测单位和监理单位，使各部门配合，共同努力做好本工程的水土保持工作。

根据业主和现场监理提供信息，项目建设区在施工过程中实施了临时排水沟、沉砂池及临时挡土埂等临时水土保持措施，临时堆土区在施工过程中采取了临时截（排）水沟、沉砂池、临时挡土墙和撒播草籽等临时水土保持措施，临时水土保持措施的实施起到了防治水土流失的作用。

## 2 水土保持方案和设计情况

### 2.1 主体工程设计

2014年5月26日南昌县发展和改革委员会以南发改综字[2014]27号文下发了《关于南昌县昌南体育中心可行性研究报告的批复》；同年9月南昌县发改委以南发改设审字[2014]97号文下发了《关于南昌县昌南体育中心初步设计的批复》。

### 2.2 水土保持方案

2017年3月，江西融信环境技术咨询有限公司编制完成了《南昌县昌南体育中心项目水土保持方案报告书》；2017年5月编制完成《南昌县昌南体育中心项目水土保持方案报告书》（报批稿）。

### 2.3 水土保持方案变更

无。

### 2.4 水土保持后续设计

无。

### 3 水土保持方案实施情况

#### 3.1 水土流失防治责任范围

根据南昌市水务局对本项目水土保持方案的批复，本项目水土流失防治责任范围总面积为22.84hm<sup>2</sup>，其中项目建设20.19hm<sup>2</sup>，直接影响区2.65hm<sup>2</sup>。本项目划分3个水土流失防治分区：建筑物防治区、道路广场防治区、绿化景观防治区。

#### 3.2 弃渣场设置

根据“水土保持方案书”，本项目未设置弃土场，土石方内部平衡。

#### 3.3 临时堆土场

根据本项目水土保持方案，本项目设置堆土场，实际施工中设置堆土场1处，堆土量1.82万 m<sup>3</sup>，占地面积0.62hm<sup>2</sup>。较方案设计占地面积未发生变化，各区域临时堆土量统计情况见表3-1。

表3-1 南昌县昌南体育中心项目临时堆土场情况

序号	场地名称	位置	堆土量 (万 m <sup>3</sup> )	堆土高度 (m)	占地面积 (hm <sup>2</sup> )	备注
1	表土临时堆土场	道路广场区	1.82	3.5	0.62	永久占地范围
合计			1.82		0.62	

#### 3.4 水土保持措施总体布局

本项目水土保持方案是以工程可行性研究报告设计资料为主要依据，主体工程许多措施既为主体工程安全、功能及美化所需，又具有水土保持功能，在目前阶段来看，这些措施均满足水土保持的要求，本方案予以积极的采纳。针对主体工程设计中具有水土保持功能措施的规划状况，对已有设计的措施进行了合理的评价，对仅有规划的措施进行了适当的补充设计或提出了设计要求，并根据各防治分区的具体情况，新增水土保持措施，本着工程措施和植物措施有机结合的原则，形成综合防治措施体系，项目区水土保持措施工程数量表3-2。

表3-2 项目区水土保持措施工程数量表

序号	分区	单位	方案设计 工作量	实际完成 工作量	增减 (+/-)	实施时间
一	工程措施					
(1)	土地整治	hm <sup>2</sup>	6.06	6.06	0	2014.10-2014.12
(2)	表土剥离	万	1.82	1.82	0	2014.10-2014.12
(3)	表土回填	万	1.82	1.82	0	2014.10-2014.12
(4)	排水管	m	1550	1550	0	2014.10-2014.12
(5)	雨水井	个	62	62	0	2015.2-2016.6
二	植物措施					
(1)	园林景观	hm <sup>2</sup>	5.81	5.81	0	2015.2-2016.7
(2)	停车场绿	hm <sup>2</sup>	0.25	0.25	0	2015.2-2016.7
(3)	播撒草籽	hm <sup>2</sup>	0.15	0.15	0	2015.2-2016.7
三	临时措施					
(1)	施工围墙	m	2330	2350	+20	2015.4-2016.1
(2)	洗车槽	个	2	2	0	2014.11-2015.1
(3)	临时排水	m	2560	2780	+240	2014.11-2015.1
(4)	临时沉沙	个	5	7	+2	2014.11-2015.1
(5)	苫布覆盖	m <sup>2</sup>	11000	12300	+1300	2014.11-2015.1
(6)	编织袋挡	m	310	350	+40	2014.11-2015.1

与方案相比较,施工期期间增加了部分排水沟加强了区内排水功能,增加了装土草袋挡墙加强对临时堆土的防护工作,取得更好的水土保持防治效果。

### 3.5 水土保持设施完成情况

本项目水土保持设施总体完成情况较好,工程措施、植物措施和临时防护措施均能按照批复的水土保持方案较好的落实。具体完成情况见下表3-3。

表3-3 项目区水土保持措施完成情况表

序号	工程名称	措施位置	措施内容	实施时间	单位	完成工程量
一	工程措施					
(1)	土地整治	绿化景观区	修整整地	2014.10-2014.12	hm <sup>2</sup>	6.06
(2)	表土剥离	建筑物区、道路广场区、绿化景观区	土方表土剥离	2014.10-2014.12	万 m <sup>3</sup>	1.82
(3)	表土回填	绿化景观区	土方回填土方	2014.10-2014.12	万 m <sup>3</sup>	1.82
(4)	排水管	道路广场区	安装排水管	2014.10-2014.12	m	1550
(5)	雨水井	道路广场区	安装雨水井	2015.2-2016.6	个	62
二	植物措施					
(1)	园林景观绿化	绿化景观区	景观绿化	2015.2-2016.7	hm <sup>2</sup>	5.81
(2)	停车场绿化	绿化景观区	停车场内绿化	2015.2-2016.7	hm <sup>2</sup>	0.25
(3)	播撒草籽	绿化景观区	撒播草籽	2015.2-2016.7	hm <sup>2</sup>	0.15
三	临时措施					
(1)	施工围墙	道路广场区	修筑施工围墙	2015.4-2016.1	m	2350

(2)	洗车槽	道路广场区	修建洗车槽	2014.11-2015.1	个	2
(3)	临时排水沟	道路广场区、绿化景观区	修筑临时排水沟	2014.11-2015.1	m	2780
(4)	临时沉沙池	道路广场区、绿化景观区	修筑临时沉沙池	2014.11-2015.1	个	7
(5)	苫布覆盖	道路广场区、建筑物区	苫布覆盖	2014.11-2015.1	m <sup>2</sup>	12300
(6)	编织袋挡土墙	道路广场区	修筑编织袋挡土墙	2014.11-2015.1	m	350

### 3.6 水土保持投资完成情况

本项目方案设计水土保持方案总投资670.84万元，其中工程措施105.1万元，植物措施382.29万元，临时措施69.83万元，独立费用94.1万元，基本预备费19.54万元，水土保持补偿费20.19万元。

表3-5 工程投资情况统计表

序号	工程或费用名称	方案估算投资	实际投资
1	工程措施	105.1	105.1
2	植物措施	382.29	382.29
3	临时工程	69.83	70.23
4	独立费用	94.1	94.1
4.1	建设管理费	11.14	11.14
4.2	工程建设监理费	18.50	18.50
4.3	科研勘测设计费	37.48	37.48
4.4	水土保持监测费	11.97	11.97
4.5	水土保持设施竣工验收技术 评估报告编制费	15.0	15.0
5	基本预备费	19.54	19.54
6	水土保持设施补偿费	20.19	20.19
	<b>总投资</b>	<b>670.84</b>	<b>671.24</b>

## 4 水土保持工程质量

### 4.1 质量管理体系

#### 4.1.1 施工单位质量保证体系

主体工程的施工通过招投标确定由南昌县城市建设投资发展有限公司进行项目区的工程建设。

施工承包单位质量管理体系建立健全，组织机构完整，安全网络健全，职工的质量意识较高。为确保该工程的高速度、高效率、高质量，施工单位按照 ISO9001: 2000质量管理体系和 ISO14001环境管理体系以及 OSH18000安全管理体系标准的要求，建立了以项目部领导下的各部门和专业工程处管理网络，置现场施工组织机构。质量管理网络图见图4-1。

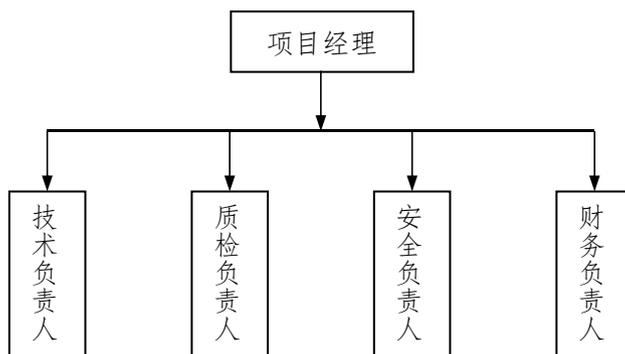


图4-1 质量管理网络图

1、在工程施工过程中本着“追求卓越，服务真诚”的企业精神和“高、严、细、实”的工作作风，结合工程的实际情况，教育引导职工不断增强服务意识、学习意识和精品意识，为工程施工、调试工作的顺利开展创造条件。

2、严格工艺标准，保证工程内在质量。定期进行工艺纪律检查和施工工艺质量评比。对检查评比查出的问题，本着定期限、定人员、定项目的“三定”原则及时下发通知，彻底整改。项目部定期组织召开质量例会，对各专业施工处的工艺质量情况进行奖优罚劣，促使工艺质量不断上台阶、上水平。

#### 4.1.2 建设单位的质量控制体系

在项目实施的全过程，严格遵循工程建设程序，认真按照项目法人制、招标投标制和工程监理制的要求开展工作。公司成立了工程指挥部，负责本期工程的建设管理工作。现场质量监督站由指挥部主要领导挂帅，由公司的技术骨干担任各专业的技术专职，同时聘请了有经验的检修技术人员充实到现场质量监督站，积极开展有关质量监督检查工作。整个现场形成一个全方位、多层面的质量管理网络。

施工准备阶段，通过招投标择优选定水土保持工程施工单位，施工过程中，注意监督施工单位加强分包管理，明确施工计划，按周、按月上报工程量，适当调整施工进度计划。为工程施工顺利进行，确保采取的水土保持措施有效有序的落实。为确保水土保持工程质量、进度、投资在计划范围内，确保采取的水土保持措施的合理正常落实，建设单位委托江西绿清蓝水保生态环境工程有限公司承担本项目水土保持工程施工监理工作。

#### 4.1.3 监理单位的质量控制体系

由于本项目水土保持监理委托时间较晚，水土保持监理机构进场时工程的主体工程已完工，固本项目资料主要采用主体工程监理资料及现场测量所得。水土保持监理部进驻后按《生态工程建设监理》规定进行监理工作。

1、加强组织管理。监理部实行总监理工程师负责制，项目监理工程师向总监理工程师负责，在监理工程师全面控制，层层把关的同时，督促检查施工单位建立健全质量保证体系。

首先，监理人员认真研究方案设计中关于质量方面的要求细节，详细考虑施工方法和施工顺序，以求在施工程序上符合保证质量的施工顺序，达到以合适、合理的施工工序来满足施工质量的要求。对施工过程每一道工序，严格实行三检制。检查三检制执行情况是监理工程师的一个基本内容。没有进行三检的工序、单元工程，监理工程师不予验收签字，并不允许进入下一道工序或单元施工。对不按设计规范施工的，按违规作业处理，发送监理通知，限期整改，严重的采取停工整场处理。监理人员在质量问题上铁面无私，严把施工质量关。

2、严把开工及原料进厂关。每个分部工程开工前，监理部对各承包人进场机械设备及人员情况进行查验，对不符合施工要求的提出整改意见，直到各施工条件达到合同要求为止。监理工程师对进场材料、苗木、种子严格控制，所有进

场材料、苗木、种子必须经过检测，不达到标准的不允许进场。已进场的必须清除出场，消除了因材料、苗木、种子质量问题而影响工程质量的隐患。

3、勤于现场监测，坚持工地巡礼和旁站结合。为了保证施工质量，提高工作效率，项目部会同建设单位，共同进行联合验收，同时对施工现场实行巡回检查，及时发现和处理施工过程中的质量问题。将质量事故消灭在萌芽状态，做到小事就地解决，一般问题当天解决，重大问题七天内解决，避免因问题拖延而影响施工质量和进度。

## 4.2 各防治分区水土保持工程质量评价

### 4.2.1 工程项目划分及结果

根据相关规定，水土保持工程的单元工程划分和工程关键部位、重要隐蔽工程的确定，应由建设单位或委托监理单位组织设计及施工单位于工程开工前共同研究确定，并将划分结果送工程质量监督机构备案。本工程项目划分根据《开发建设项目水土保持工程质量评定规程》及监理单位、设计单位和建设单位共同商讨确定，共划分为4个单位工程、13个分部工程和167个单元工程，具体划分结果如下表4-2:

表4-2 南昌县昌南体育中心项目水土保持项目划分情况表

单位工程	分部工程	单元工程划分原则	单元工程数量
防洪排导工程	排水管	每100m为1个单元工程，不足100m单独作为1个单元工程	16
	雨水井	每1个为1个单元工程	62
土地整治工程	表土剥离	每10000m <sup>3</sup> 为1个单元工程，不足10000m <sup>3</sup> 单独作为1个单元工程	4
	土地整治	每10000m <sup>3</sup> 为1个单元工程，不足10000m <sup>3</sup> 单独作为1个单元工程	7
	表土回填	每10000m <sup>3</sup> 为1个单元工程，不足10000m <sup>3</sup> 单独作为1个单元工程	2
植被建设工程	园林景观绿化	每10000m <sup>2</sup> 为1个单元工程，不足1000m <sup>2</sup> 单独作为1个单元工程	6
	撒播草籽	每10000m <sup>2</sup> 为1个单元工程，不足1000m <sup>2</sup> 单独作为1个单元工程	1
	停车场绿化	每10000m <sup>2</sup> 为1个单元工程，不足1000m <sup>2</sup> 单独作为1个单元工程	1

临时防护工程	临时截(排)水沟	每100m为1个单元工程,不足100m单独作为1个单元工程	24
	临时沉砂池	每1个沉砂池为1个单元工程	4
	苫布覆盖	每1000m <sup>2</sup> 为1个单元工程,不足1000m <sup>2</sup> 单独作为1个单元工程	12
	编织袋挡土墙	每200m为1个单元工程,不足200m单独作为1个单元工程	2
	施工围墙	每100m为1个单元工程,不足100m单独作为1个单元工程	24
	洗车槽	每1座洗车槽为一个单元工程	2

### 4.2.2 各防治区工程质量评价

项目建设区分部工程质量评定情况如下4-3:

表4-3 南昌县昌南体育中心项目水土保持措施质量评定情况表

防治分区	分部工程	单位	完成数量	单元工程个数	工程验收情况				分部工程质量评定等级
					合格	优良	合格率	优良率	
建筑物防治区	表土剥离	万 m <sup>3</sup>	0.14	1	1		100		合格
	苫布覆盖	m <sup>2</sup>	4500	5	5		100		合格
道路广场防治区	表土剥离	万 m <sup>3</sup>	0.53	1	1		100		合格
	排水管	m	1550	16	16		100		合格
	雨水井	个	62	62	62	6	100	9.7	合格
	施工围墙	m	2330	24	24		100		合格
	洗车槽	座	2	2	2		100		合格
	临时排水沟	m	2320	24	24		100		合格
	临时沉沙池	个	4	4	4		100		合格
	苫布覆盖	m <sup>2</sup>	6500	7	7		100		合格
绿化景观防治区	编织袋挡土墙	m	310	2	2		100		合格
	土地整治	hm <sup>2</sup>	6.06	7	7		100		合格
	表土剥离	万 m <sup>3</sup>	1.15	2	2		100		合格
	表土回填	万 m <sup>3</sup>	1.82	2	2		100		合格
	园林景观绿化	hm <sup>2</sup>	5.81	6	6	2	100	33	合格
	停车场绿化	hm <sup>2</sup>	0.25	1	1	1	100	100	优良
	播撒草籽	hm <sup>2</sup>	0.15	1	1		100		合格

临时排水沟	m	240	24	24		100		合格
临时沉沙池	个	1	1	1		100		合格

### 4.3 弃渣场稳定性评估

根据水土保持方案报告书，本项目无弃土场，土石方内部平衡。

### 4.4 总体质量评价

本项目建设过程中重视水土保持工作，将水土保持工程措施纳入主体工程施工之中，建立了项目法人负责、监理单位控制、施工单位保证、政府职能部门监督的质量管理体系，对整个项目实行了项目法人制、招标投标制、建设监理制和合同管理制的质量管理体系，确保了各个建设环节水土保持工程质量能够有效把控。该项目水土保持设施建设过程中整理归档的资料基本做到齐全、系统、完整，能反映工程建设活动和工程实际状况。

本项目共划分为建筑物防治区、道路广场防治区和绿化景观防治区共3个防治分区，通过对各防治区的质量评价结果进行分析，本工程所有单元工程、分部工程和单位工程质量均达到设计和规范标准（其中建筑物防治区总体质量合格；道路广场区总体质量合格；景观绿化区停车场场地绿化优良，占优良率的100%），项目总体质量合格。

综上所述，该项目的水土保持设施管理措施得力，资料基本齐全，外观质量满足设计要求，水土保持工程措施质量合格，基本能够起到防治水土流失的作用，对保护和美化当地的生态环境起到了积极的作用。

## 5 工程初期运行及水土保持效果

### 5.1 初期运行情况

本工程建设过程中，建设单位严格推行了招投标制、建设监理制和合同管理制度，建立了“政府监督、社会监理、企业自检”三级质量保证体系，提高了水土保持工程质量、安全、进度管理水平。同时，江西省水利厅以及项目涉及的各级水土保持监督管理部门参与了本工程建设的监督检查，确保了水土保持工程的质量。工程质量监督检验评定结果表明，工程投入试运行后，各项已实施的水土保持工程安全稳定，总体运行情况良好。已实施水土保持工程措施的区域水土保持措施基本保存完好，少部分实施植物措施的区域仍有地表裸露情况，将进一步采取补植补种措施进行水土流失防治。

### 5.2 水土保持效果

#### 5.2.1 水土流失治理

##### (1) 扰动土地整治率

本项目工程施工期间，工程建设实际扰动土地面积为20.19hm<sup>2</sup>，实施整治扰动土地面积为20.16hm<sup>2</sup>，项目区扰动土地整治率为99.85%，具体情况详见表5-1。

表5-1 项目区扰动土地治理情况表

防治分区	扰动土地面积 (hm <sup>2</sup> )	扰动土地治理面积 (hm <sup>2</sup> )				扰动土地整治率 (%)
		工程措施	植物措施	建筑物	小计	
建筑物区	2.9	0	0	2.9	2.9	100
道路广场区	11.23	0	0	11.20	11.20	99.73
绿化景观区	6.06	0	6.06	0	6.06	100
<b>合计</b>	<b>20.19</b>	<b>0</b>	<b>6.06</b>	<b>14.1</b>	<b>20.16</b>	<b>99.85</b>

##### (2) 水土流失总治理度

本项目建设过程中的水土流失面积为6.09hm<sup>2</sup>，水土保持工程措施和植物措施治理面积为6.06hm<sup>2</sup>，项目区水土流失治理度为99.51%，具体情况详见表5-2。

表5-2 项目区水土流失治理情况表

单位：hm<sup>2</sup>

防治分区	占地面积	水土流失面积	水土流失治理面积			治理度 (%)
			工程措施	植物措施	小计	
建筑物区	2.9	0	0	0	2.9	/
道路广场区	11.23	0.03	0	0	0	/
绿化景观区	6.06	6.06	0	6.06	6.06	100
<b>合计</b>	<b>20.19</b>	<b>6.09</b>	<b>0</b>	<b>6.06</b>	<b>6.06</b>	<b>99.51</b>

### (3) 拦渣率与弃土利用情况

根据监测季度报告,截止监测期末,本项目建设期期间共有弃渣39.27万 m<sup>3</sup>,实际拦挡的弃渣量为38.5万 m<sup>3</sup>,拦渣率为97.8%。

### (4) 土壤流失控制比

项目区土壤容许流失量为500 t/(km<sup>2</sup>·a),通过监测数据分析得出,在采取水土保持措施后区内平均土壤侵蚀模数为500 t/(km<sup>2</sup>·a),土壤流失控制比为1.0。

## 5.2.2 生态环境和土地生产力恢复

### (1) 林草植被恢复率

根据主体工程资料及现场实际踏勘,项目区可绿化面积为21.4hm<sup>2</sup>,已恢复植被面积为21.2hm<sup>2</sup>。经计算,该项目区林草植被恢复率为99.1%。具体计算详见表5-3。

表5-3 项目区植被恢复情况表

单位: hm<sup>2</sup>

防治分区	实际扰动面积	可绿化面积	已恢复面积	植被恢复系数 (%)
主体工程区	47.49	17.0	16.9	99.41
弃土场区	4.00	4	4	100
施工场地区	0.40	0.4	0.3	0.75
<b>合计</b>	<b>51.89</b>	<b>21.40</b>	<b>21.20</b>	<b>99.1</b>

### (2) 林草覆盖率

本项目工程占地面积51.89hm<sup>2</sup>,已恢复植被面积为21.20hm<sup>2</sup>。经计算,植被覆盖率为40.9%。具体计算详见表5-4。

表5-4 项目区植被覆盖情况表

单位: hm<sup>2</sup>

防治分区	占地面积	植被覆盖面积	植被覆盖率 (%)
主体工程区	47.49	16.9	35.58
弃土场区	4.00	4.0	100
施工场地区	0.40	0.3	97.5
合计	51.89	21.20	40.90

### 5.2.3 水土保持方案与监测对比分析

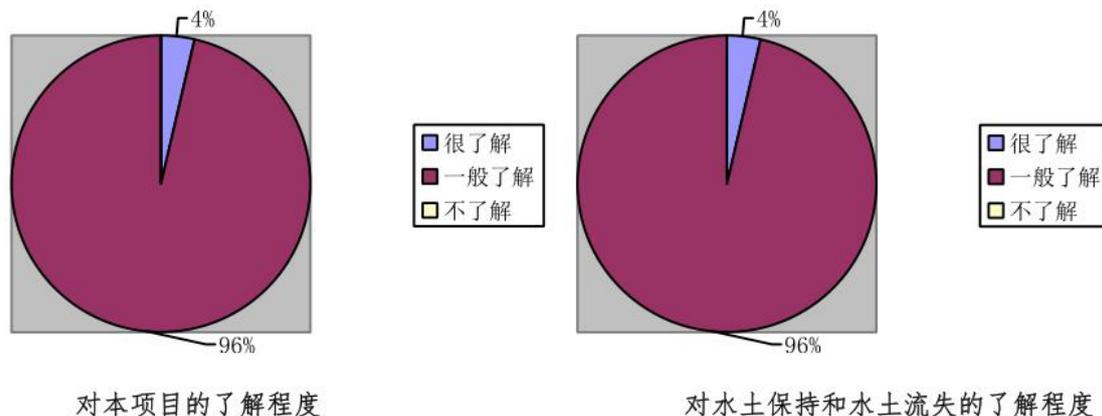
方案中,该工程的六项防治指标分别为:本项目扰动土地整治率达到99.85%、水土流失总治理度达到99.51%、土壤流失控制比达到1.03、拦渣率达到97.8%、林草植被恢复率达到99.51%、林草覆盖率达到30%。

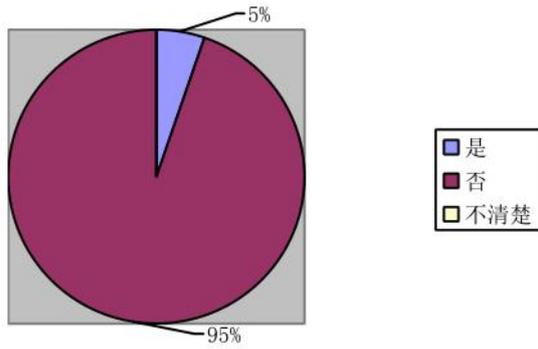
在现场监测、调查和收集工程资料的基础上,经内业计算与分析,该工程的六项防治指标分别为:本项目扰动土地整治率达到99.1%、水土流失总治理度达到98.8%、土壤流失控制比达到1.0、拦渣率达到98%、林草植被恢复率达到99.1%、林草覆盖率达到29.5%。

与方案相比,现场监测、调查和收集工程资料的基础上,该工程的六项防治指标均达到要求,符合验收。

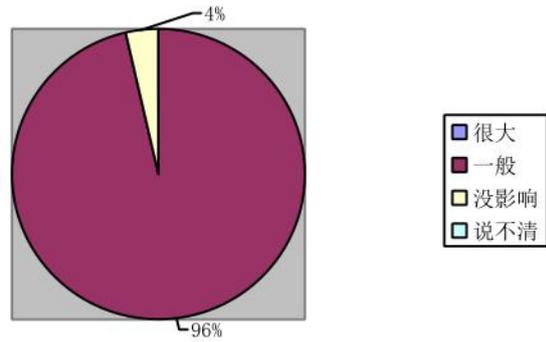
### 5.3 公众满意度调查

根据有关规定和要求,对项目区周围群众进行进行随机民意调查。目的在于了解南昌县昌南体育中心项目的水土保持设施对当地经济和自然环境所产生的影响,民众有怎样的反响,从而做为本次验收工作的重要依据。所调查的对象主要是出租车司机、客运司机、商务老板、商贩等经商者、附近居民、市民。被调查者中有中老年人3人、中年人28人,还有青年人19人。其中男性36人,女性14人。

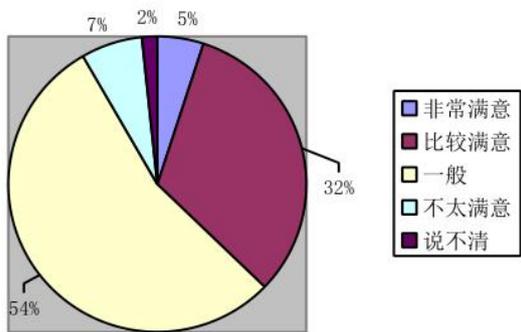




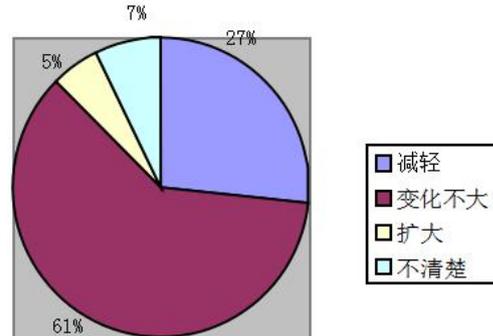
项目施工是否产生了水土流失危害



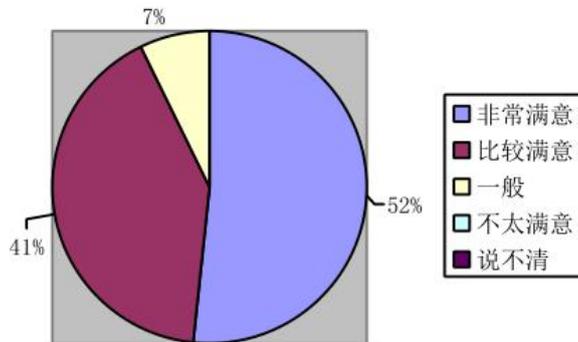
项目实施是否可以增加当地村民收入



水土保持措施实施效果满意吗



项目区范围内水土流失发展趋势



对本项目水土保持工作满意吗

在调查工作过程中，被访问者对问卷上所提的问题的回答总的来说对当地交通影响和植被建设评价较高。被调查者多数以简补的语言肯定了南昌县城市建设投资发展有限公司在水土保持工作方面的企业形象。比较一致的看法南昌县昌南体育中心项目的建设对当地有带动和拉动作用。调查结果显示：被调查者50人中，84%的人认为项目区的林草植被建设搞的好，有92%的人认为项目区的水土保持设施对当地的生态环境产生了良好的影响，有98%的人认为项目区的建设带动了当地社会经济的发展。有82%的人认为项目区建成后对所扰动的土地恢复好。

## 6 水土保持管理

### 6.1 组织领导

南昌县城市建设投资发展有限公司为本项目的项目法人，全面负责工程建设的组织和管理的工作。根据国家批准的工程建设规模、标准概算及有关政策，组织工程的建设实施。本项目在工程建设过程中全面实行了项目法人责任制、招标投标制和工程监理制。实施中把水土保持工程纳入主体工程的建设和管理体系中，基建工程部作为基建期内主要职能部门负责水土保持工程的实施和完善，并就水土保持工程的实施对项目法人负责。

基建工程部负责本期基建工程的建设管理工作。施工准备阶段，通过招投选择优选定施工总承包单位，施工过程中，注意监督承建单位加强分包管理。

主体工程设计单位：江西省建筑设计研究总院；

水土保持方案设计单位：江西融信环境技术咨询有限公司；

水土保持监测单位：江西绿清蓝水保生态环境工程有限公司；

水土保持监理单位：上海天佑工程咨询有限公司；

主体工程监理单位：上海天佑工程咨询有限公司；

主体工程施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司。

### 6.2 规章制度

上海天佑工程咨询有限公司在工程建设过程中建立健全了各项规章制度，并将水土保持工作纳入主体工程的管理中。在项目管理上先后制定了《施工图纸阅审、设计交底及会审制度》、《施工组织总设计、施工组织专业设计及作业指导书编制与审批制度》、《单位（分部、分项）工程开工审批制度》、《设计变更、签证管理制度》、《施工现场管理制度》、《工程结算工程量审核制度》、《工程协调会制度》、《工程质量管理制度》、《工程质量监督工作标准》等制度和办法，逐步建立了一整套适合本工程的制度体系，保证了工程有序建设和管理。

### 6.3 建设过程

本项目水土保持工程措施的施工由主体工程施工单位通过招投标确定，植物绿化措施实施进行单独招标。施工单位具有相应的施工资质，具备一定技术、人才、经济实力的大中型企业，自身的质量保证体系较完善。水土保持工程施工合

同执行情况良好。

## 6.4 水土保持监测

### 6.4.1 监测工作委托情况

按照水利部第12号令《水土保持监测网络管理办法》和第16号令《开发建设项目水土保持设施验收管理规定》等相关文件的要求，建设单位于2019年4月委托江西绿清蓝水保生态环境工程有限公司对本项目进行水土保持监测工作。

### 6.4.2 监测点布设情况

本项目监测点的布设依据主体工程功能布局、地貌特点以及水土保持措施类型确定，监测点位主要布设在原地貌、土地、植被受扰动或损坏、易发生侵蚀的区域，由于本项目已完工，监测重点为植物生长区域。根据监测需要本项目共 4 个调查样地。在监测过程中，根据实际施工情况和监测情况，先后布设了多处临时调查监测点，对水土流失因子、水土流失形式、水土流失量等进行及时地监测，及时掌握项目施工过程中的水土流失状况和水土保持防治效果，同时对水土保持工程效益进行了分析评价。本工程各监测点的位置、监测方法及监测指标见表 6-1。

表6-1 南昌县昌南体育中心项目

水土保持监测点布设情况

监测区域	监测地点	监测点类型	监测点数
绿化景观区	植物生长区	调查样地	4

根据工程建设特征和实际情况，该项目采用现场调查与定位观测进行水土保持监测。通过实地勘察、询问、收集资料、典型调查、重点调查和抽样调查等方法，对自然、社会和经济条件，水土流失及其防治措施、效果，水土保持项目管理等情况进行全面接触和了解，力求真实客观地反映水土保持状况，为动态监测服务。

#### (1) 项目建设区内水土流失主要影响因子

主要包括项目建设区造成的地形、地貌变化情况（地形图对比）；降水量和强度；建设项目占地面积、扰动地表面积；项目挖方、填方数量及面积，项目区

植被类型、林草覆盖度等的动态变化。

#### (2) 水土流失状况

定期获取关于水土流失状况的数据。主要包括水土流失防治责任范围内水土流失面积变化情况；水土流失量变化情况；水土流失程度变化情况。

#### (3) 水土保持措施实施情况

水土保持措施落实情况是水土保持方案编制的意义所在，对照方案及后续设计监测水土保持措施的实施数量及质量。

#### (4) 水土流失防治效果

在定期或者暴雨后对防治措施进行全面调查的基础上，监测水土流失防治措施效果。主要包括项目建设区的扰动土地治理面积、达标治理面积、土壤流失控制比、水土保持措施合格率、林草覆盖率、林草植被恢复率以及拦渣率等方面。

#### (5) 水土流失危害

主要包括破坏土地资源、破坏水土保持设施、泥沙淤积等对主体工程 and 周边环境造成重大影响的水土流失危害进行及时记录。

### 6.4.4 监测成果编制及报送情况

按照《南昌县城市建设投资发展有限公司监测实施方案》的要求，监测单位于2019年4月进入项目现场，收集了项目工程建设区有关设计资料，并进行了首次现场外业，通过资料的整理分析和现场踏勘情况，研究制定了本项目水土保持监测实施方案并报送给了建设单位。

监测单位对水土保持措施实施情况、水土流失危害情况以及水土保持措施防治效果情况等进行了水土保持动态监测，按照《关于规范生产建设项目水土保持监测工作的意见》，编写完成了2019年9月共2个季度的《水土保持监测季度报告》、《监测记录表》及监测反馈意见，季度报告都按时提交给建设单位，并协助建设单位向水行政主管部门进行阶段成果的报送。

## 6.5 水土保持监理

#### (1) 监理范围、内容

受建设单位南昌县城市建设投资发展有限公司委托，上海天佑工程咨询有限公司承担南昌县城市建设投资发展有限公司施工监理，监理范围为水土保持工程

施工阶段全过程的全面监理。监理单位则在业主授权范围内代表业主管管理并监督施工承包合同（水土保持方面）的执行，负责水土保持工程施工阶段的“三控制”工作--质量控制、进度控制、资金控制，合同及信息管理以及工程项目内的协助建设单位与设计单位、施工单位、监理单位的组织协调工作。

## （2）监理职责

监理单位为工程的顺利实施专门制定了《监理规划》及《监理实施细则》，制定了相应的监理程序，运用常规检测技术和方法，严格执行各项监理制度，对包括植物措施在内的整个水土保持工程实施了整体质量、工程进度和投资总额控制。

施工开始前，监理单位审核了施工单位的资质、质量计划，并进行详细记录；编制年（季）度工作计划，经公司总经理批准后实施；施工过程中，主要采用现场检查验收、旁站与巡视、平行检验等控制手段，所有控制过程都保存控制记录。及时组织进行分部工程验收与质量评定，做好工程验收工作。定期向公司报告工程质量情况，并进行统计、分析与评价。

项目监理部下设的质量、财务、测量、档案、计量、质检专业监理工程师和现场监理工程师，分工负责、全过程、全方位的进行质量体系监控。同时通过建设单位的协调沟通，与设计单位也加强了工程建设过程中的信息交流和现场服务，常驻施工工地，不定期巡视各施工面，发现与设计意图不符之处，及时通知监理工程师责令施工单位改正。加快了设计问题处理速度，加强了现场控制力度，工程的施工及质量管理取得良好效果。

对施工单位报送的各项预（结）算的文件，按公司《财务预算管理办法》、《财务核算办法》的要求，工程款的支付，以合同为依据。施工单位于每月25日前编制出当月实际完成工程量、工程款及工程价款结算单一式五份，报送项目监理部。项目监理部对施工单位报送的工程价款结算单、工程进度、质量及应付款签署监理意见。项目监理对工程价款单签署意见后报水保工程指挥部、计划工程部签署意见，再转财务部签署意见后由主管财务经理签字及公司总经理签字后付款。经过层层管控，保证了水土保持工程的施工质量，投资得到严格控制，按计划进度组织实施。

监理项目部监理人员具体职责详见下表6-2。

表6-2 监理人员职责

序号	监理岗位	主要职责
1	总监理工程师	总监理工程师是监理单位任命的对建设项目监理工作全面负责的管理者，是监理单位在该建设项目的代理人。总监将贯彻执行有关法律、法规和政策、文件，执行监理单位的各项管理制度；执行委托监理合同中由监理单位履行的各项条款，对工程的建设过程进行监督和管理，提高建设工程的综合效益；领导本工程项目监理机构，签署有关文件；实施监理单位法定代表人授予的以及法定的各项权力，并承担相应责任。
2	监理工程师	监理工程师在总监理工程师领导下，根据项目监理岗位职责分工和总监理工程师的指令，实施某一专业或一方面的监理工作，是直接责任人；对总监理工程师负责，具有相应文件签发权。
3	监理员	<p>(1) 严格执行监理工作制度中的廉政制度，在专业监理工程师的指导下开展现场监理工作。</p> <p>(2) 核实进场原材料质量检验报告和施工测量成果报告等原始资料。</p> <p>(3) 检查承包人投入工程项目的人力、材料、主要设备及其使用、运行状况，并做好检查记录。</p> <p>(4) 按设计图及有关标准，对承包人的工艺过程或施工工序进行检查和记录，对加工制作及工序施工质量检查结果进行记录。</p> <p>(5) 复核或从施工现场直接获取工程计量的有关数据并签署原始凭证。</p> <p>(6) 核查施工人员的上岗资格；检查、监督工程现场的施工安全和环境保护措施的落实情况。</p> <p>(7) 担任旁站工作，发现问题及时指出并向专业监理工程师报告。</p> <p>(8) 做好监理日志和有关的监理记录。</p> <p>(9) 检查承包人的施工日志和试验室记录。</p> <p>(10) 核实承包人质量评定的相关原始记录。</p>

### 6.5.3 监理工作开展情况

对施工开始前和施工过程中的材料配备、工作情况和质量问题进行现场管理。根据各项管理工作的需要，制定较为具体的管理规定或实施细则，经总监审定后报公司总工程师或主管总经理批准后，发送施工单位依照执行。

监理单位为工程的顺利实施专门制定了《监理规划》及《监理实施细则》，制定了相应的监理程序，运用常规检测技术和方法，严格执行各项监理制度，对包括植物措施在内的整个水土保持工程实施了整体质量、工程进度和投资总额控制。

施工开始前，监理单位审核了施工单位的资质、施工方案、进度计划，并进行详细记录；编制年（季）度工作计划，经公司总经理批准后实施；施工过程中，主要采用现场检查验收、旁站与巡视、平行检验等控制手段，所有控制过程都保

存控制记录。及时组织进行分部工程验收与质量评定，做好工程验收工作。定期向公司报告工程质量情况，并进行统计、分析与评价。

各监理部下设的结构、建筑、安装、测量、试验、计量、质检专业监理工程师和现场监理工程师，分工负责、全过程、全方位的进行质量体系监控。同时通过建设工程部的协调沟通，与设计单位也加强了工程建设过程中的信息交流和现场服务，常驻施工工地，不定期巡视各施工面，发现与设计意图不符之处，及时通知监理工程师责令承包商改正。加快了设计问题处理速度，加强了现场控制力度，工程的施工及质量管理取得良好效果。

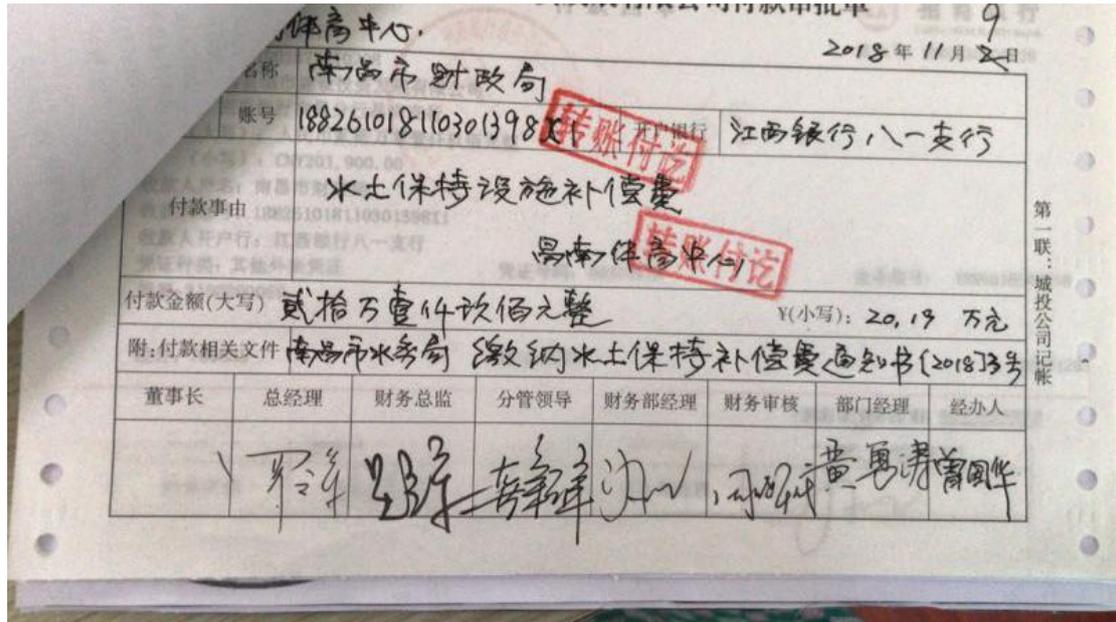
对施工单位报送的各项预（结）算的文件，按公司《财务预算管理办法》、《财务核算办法》的要求，工程款的支付，以合同为依据。各施工承包商于每月25日前编制出当月实际完成工程量、工程款及工程价款结算单一式五份，报送项目监理部。项目监理部对各施工承包商报送的工程价款结算单、工程进度、质量及应付款签署监理意见。项目监理对工程价款单签署意见后报公司建设工程部、计划部签署意见，再转财务部签署意见后由主管基建副总经理及主管财务副总经理签字后付款。经过建设监理，保证了水土保持工程的施工质量，投资得到严格控制，按计划进度组织实施。

## 6.6 水行政主管部门监督检查意见落实情况

在项目建设过程中，南昌市水务局、南昌县水务局等相关水土保持监督管理部门高度重视水土保持工作，经常性、不定期地派出监督执法人员深入施工现场，对施工过程中造成的水土流失情况和水土保持工程的施工进度及质量情况进行检查和监督，对不符合水土保持法律法规和水土保持工程设计要求的行为依法进行了纠正，并通报建设单位和监理单位要求施工单位及时整改。从总体看，大多水土保持措施能按照要求建设，并起到水土流失防治作用。

## 6.7 水土保持补偿费缴纳情况

本项目批复的水土保持补偿费为20.19万元，实际缴纳的补偿费为20.19万元。



### 6.8 水土保持设施管理维护

本工程各项水土保持设施建设完成后,建设单位对水土流失防治责任范围内的各项水土保持设施积极落实管护制度,明确责任单位和责任人,做好工程措施的维修检查工作和植物措施的抚育管理工作,加强后期管护,保障各项措施的效益的切实发挥。

## 7 结论

### 7.1 结论

本项目水土保持方案中将施工建设期的水土流失防治责任范围分为建筑物区、道路广场区、绿化景观区三个防治分区，按照分区的防治要求采取了适宜的水土保持措施，总的水土保持工程布置合理，效果较明显。但项目区植物措施管护工作落实不到位，目前部分长势比较一般，有待进一步抚育管理。通过对本项目水土流失防治效果的自查初验，已采取的水土流失防治措施能够起到防治水土流失作用。

### 7.2 遗留问题安排

本项目水土保持方案落实情况总体较好，但仍存在一些问题，具体问题及解决措施如下：

(1) 应加强水土保持措施的管护工作，同时对被破坏的水土保持措施进行恢复；

(2) 工程运行中与有关部门配合，做好水土保持措施实施的管理和监督工作，防止新增水土流失的产生。

## 8 附件及附图

### 8.1 工程建设大事记

1、2014年4月取得了南昌县城乡规划建设局颁发的建设项目选址意见书（地字第360121201400001号）；

2、2014年7月取得了南昌县城乡规划建设局颁发的建设用地规划许可证（地字第360121201400020号）；

3、2014年9月取得了《关于南昌县昌南体育中心初步设计的批复》（南发改设审字〔2014〕97号）；

4、2014年8月取得了不动产权证〔赣（2016）不动产权第0002855号〕；

5、根据国家水土保持法律法规和有关文件的规定，江西融信环境技术咨询有限公司于2017年3月组织水土保持相关技术人员编制《南昌县昌南体育中心项目水土保持方案报告书》。于2017年3月编制完成《南昌县昌南体育中心项目水土保持方案报告书》（送审稿）。

6、2017年4月8日，南昌市水务局组织专家召开了《南昌县昌南体育中心项目水土保持方案报告书》（送审稿）技术审查会，并形成了技术审查意见。根据技术审查意见，我单位对本项目有关情况作了进一步调查核实并且对方案进行了修改完善，并于2017年5月编制完成了《南昌县昌南体育中心项目水土保持方案报告书》（报批稿）。

7、2017年6月1日南昌市水务局以洪水字审批字[2014]64号文对南昌县昌南体育中心项目进行了水土保持方案报告书的批复。

8、2014年11月，本项目正式开工；

9、2019年4月，主体、广场等工程基本完工；

10、2017年1月，项目基本完工。

## 8.2 附件

附件 1 南昌县发展和改革委员会对昌南体育中心初步设计的批复

# 南昌县发展和改革委员会文件

南发改设审字〔2014〕97号

## 关于南昌县昌南体育中心初步设计的批复

南昌县城市建设投资发展有限公司：

你公司报来《关于要求批复南昌县昌南体育中心初步设计的报告》及相关材料已收悉，经南昌市工程咨询公司 2014 年 7 月 27 日组织专家评审，认为该初步设计基本达到了深度要求，对专家提出的意见已基本修改到位，并出具了《南昌县昌南体育中心初步设计评估报告》，根据《南昌县人民政府办公室抄告单》（南政办抄字〔2014〕192 号）精神，经我委审查，现将该工程初步设计批复如下：

### 一、建筑

- 1、设计说明应考虑“绿色建筑”专项说明。
- 2、抚河故道的景观设计超出了用地红线，应取得水利部门的相关确认函件。
- 3、游泳馆观众厅无障碍坐席应布置在无障碍电梯一侧，便于人员进出。

4、青少年活动中心应整合观众厅疏散出入口，优化直通室外通道设计及宽度匹配，优化观众厅的公共卫生间邻近舞台设计。

5、根据《南昌县人民政府办公室抄告单》(南政办抄字〔2014〕192号)精神，取消运动员公寓和火炬塔；人防建设面积控制在3900平方米左右，不足部分采取异地建设方式予以解决。

## 二、结构

1、体育场1区基础设计等级取甲级，其它区宜取乙级，应补充说明基础方案的比选情况。

2、地震作用计算时的振型质量参与系数应大于0.9。

3、游泳馆、青少年活动中心应补充游泳池和地下车库的抗浮设计说明。

4、地下停车库应进一步核实消防车的荷载取值，补充地下车库覆土的覆土荷载。

5、应补充说明地下车库的抗浮设计及典型部位的抗浮初算分析。

## 三、电气

1、本建筑为乙级体育场，最高负荷应为二级。

2、建议取消EPS作为疏散照明的备用电源（不含疏散指示），在比赛场应设应急照明。

3、应调整负荷计算表中需用系数KX。

4、应补充说明主要设备选型及主要设备表。

5、应补充二级负荷的计算。

6、应补充绿色建筑有关的电气说明。

7、强电总平面图应标示高压线路走向、回路编号。

#### 四、弱电

1、应补充工程概况。

2、在计算机网络机房、火灾控制系统操作装置处应设置消防专用电话分机。

3、应核实地下室消防控制室的设置部位。

4、应取消设备间的出入口控制系统和入侵报警系统。

5、消防控制室应增设总线联动盘。

#### 五、给排水

1、场地标高以抚河故道起排水位 18.5m 为依据确定,依据不足,应参考周边用地标高确定。

2、应落实市政雨、污水检查井井底标高。

3、应优化场地雨水排放,减少采用明沟排水,尽量暗管排雨水。

4、暴雨强度公式中折减系数  $m$  应为 1。

5、应取消自动扫描水炮灭火系统。

6、应考虑太阳能热水系统。

#### 六、暖通

1、体育场新风及排风进出重要性质的房间,如“移动机房”、“新闻中心”、“新闻发布会厅”、“消防控制中心”、“网络机房”、“重要库房”等应配防火阀。

2、游泳地区上空应设置排风设施,确保非供暖季节排腐蚀性及潮湿气体,水处理室应设排风设施,水处理化学药品储藏间应设通风及考虑防火措施。

3、游泳馆屋面现采用玻璃采光罩，冬季供暖时因玻璃采光罩为水平，冬季易产生凝水，应有导水措施。

#### 七、园林绿化

- 1、绿地面积偏小，绿地率偏低，应优化设计，使绿地率达标。
- 2、规划用地包含公园绿地 34.5 亩，专业设计应予说明。
- 3、植物配置多样性不足，大树偏多，地被与草坪特多，水生湿生植物缺乏，应调整充实。

4、应按室外游人容量设置户外公厕，坐凳，废物箱及指示牌。

5、用地水岸线长，应按绿线管理规定设置沿岸特色观赏林带。

#### 八、概算

本次批复的工程概算为体育场、游泳馆、青少年活动中心、地下车库、室外工程，不包括二次装修、声学、光学、智能化、室外标志标牌、体育设备器材及驳岸线，该工程总费用控制在 59083.07 万元以内，其中工程建安费控制在 53163.42 以内，详见下表。

序号	工程或费用名称	金额（万元）	备注
一	建安费	53163.42	
1	体育场	15569.46	
2	游泳馆	9890.97	
3	青少年活动中心	6653.48	
4	地下车库	11843.69	
5	室外工程	9205.82	
二	工程建设其他费用	3261.48	
1	建设单位管理费	218.15	
2	前期工作咨询费	45.00	

3	白蚁防治费	15.90	
4	勘察费	297.72	
5	设计费	950.28	
6	工程监理费	447.30	按 50%计取
7	招标代理费	26.07	按 50%计取
8	施工图审查费	38.33	
9	施工图预算编制费	76.02	
10	场地准备及临时设施费	531.63	
11	环评费	15.00	
12	市政配套设施费	477.10	
13	防雷技术费	22.26	
14	墙改保证金	84.82	
15	散装水泥专项基金	15.90	
三	基本预备费	2658.17	
	合 计	59083.07	

本概算为工程费用最高限额，原则上不再调整。请严格按照批准的概算认真组织实施。

此复

二〇一四年九月二十八日

主题词：公用事业 昌南体育中心 初步设计 批复

抄 报：县政府

抄 送：县监察局，县审计局，县财政局，县教体局。

南昌县发展和改革委员会办公室

2014年9月28日

附件 2：南昌市水务局对南昌县昌南体育中心项目的批复文件

# 南昌市水务局文件

洪水审批字（2017）64 号

## 关于南昌县昌南体育中心项目水土保持 方案报告书的批复

南昌县城市建设投资发展有限公司：

你单位“关于请求审批《南昌县昌南体育中心项目水土保持方案报告书》的请示”已收悉。我局进行了认真审查，现将审查意见批复如下：

一、南昌县城市建设投资发展有限公司南昌县昌南体育中心项目处南昌县象湖新城，位于东莲路以北，桃花东路以西，抚河以南和以东地块。项目总占地面积为20.19hm<sup>2</sup>，均为永久占地；总建筑面积为103945.28m<sup>2</sup>，计容建筑面积61930.71 m<sup>2</sup>；建设内容由体育场、游泳馆、青少年活动中心组成。项目容积率0.308，建筑密度14.36%，绿地率30%。挖填方总量37.26万m<sup>3</sup>，其中挖方13.50万m<sup>3</sup>，填方23.76万m<sup>3</sup>；项目总投资约为5.91 亿元，其中土建投资约为5.32 亿元；

本工程已于2014年11月开工建设，于2017年1月竣工，总工期27个月。

二、方案编制依据充分，其内容达到《开发建设项目水土保持技术规范》（GB50433—2008）初步设计深度。

三、项目区属亚热带湿润季风气候区，年均气温17.6℃，多年平均降水量1589mm，年平均风速2.3m/s；项目区属南方红壤丘陵区，土壤类型主要是红壤和水稻土；项目区地带性植被为亚热带常绿阔叶林；土壤侵蚀类型以水力侵蚀为主，土壤容许流失量500t/km<sup>2</sup>·a；根据江西省人民政府《关于江西省水土保持规划（2016~2030）的批复》，南昌市为易发生水土流失的区域。

四、水土流失预测内容全面，预测时段及预测方法基本可行。经预测，本项目建设扰动地表面积20.19hm<sup>2</sup>，损坏水土保持设施面积20.19hm<sup>2</sup>。本工程建设可能造成水土流失量为3042t，其中新增的水土流失量为2842t。

五、本方案各项水土保持措施实施后，至设计水平年（2018年），水土流失防治目标为：扰动土地整治率95%、水土流失总治理度97%、土壤流失控制比1.0、拦渣率95%、林草植被恢复率99%、林草覆盖率27%。

六、同意本方案确定的水土流失防治责任范围为22.84hm<sup>2</sup>，其中项目建设区20.19hm<sup>2</sup>，直接影响区2.65hm<sup>2</sup>。

七、同意本方案水土流失防治分区划分为建筑物区、道路广场区和绿化景观区共3个防治分区。

八、同意本方案提出的水土流失防治措施总体布局及实施进度安排，要严格按照批复的水土保持方案确定的进度组织实施水土保持工作。

九、基本同意水土保持投资概算，其中水土保持补偿费 20.19 万元，请按照规定及时缴纳。

十、其它要求

1、你单位应按照批复的方案加强项目建设过程中的水土保持管理，切实落实各项水土保持措施，有效防止产生新的人为水土流失，并积极配合和主动接受市水土保持部门的依法监督检查。

2、如发生工程后续设计变更，应及时报市水行政主管部门审查同意。

3、按照《开发建设项目水土保持设施验收管理办法》的规定，在项目投入运行前你单位应及时申请并配合我局进行水土保持设施的竣工验收。

此复

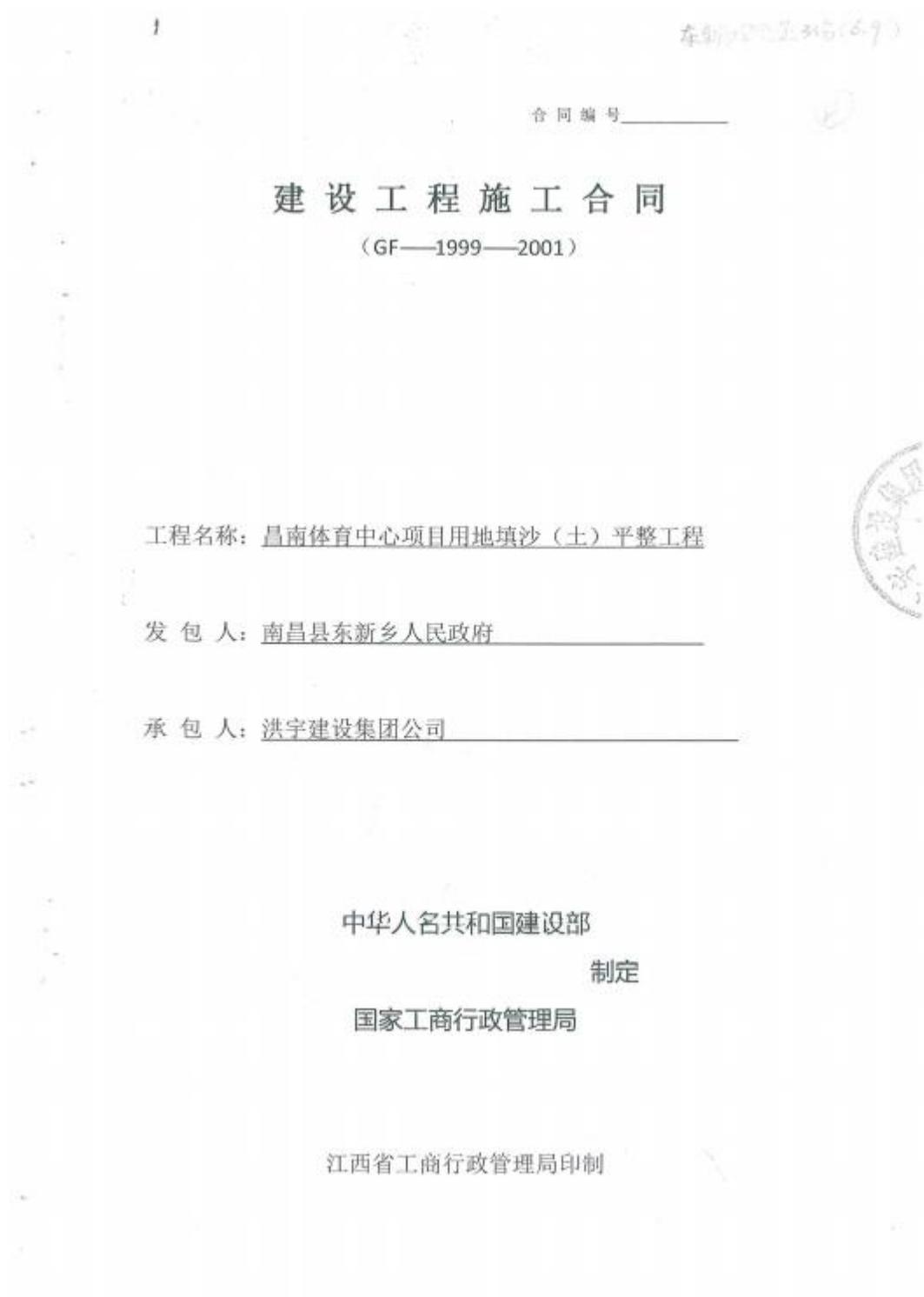


抄送：南昌市水土保持委员会办公室、南昌市水行政执法支队、南昌县水务局

南昌市水务局办公室

2017年6月1日印发

附件 2: 土石方借方情况



## 协议书

发包人（全称）：南昌县东新乡人民政府

承包人（全称）：洪宇建设集团公司

根据中共南昌县委办公室2015年5月25日第7号会议纪要，昌南体育中心项目外围用地填沙（土）平整工程委托洪宇建设集团公司承建施工。为使工程保质、保量、按期施工，双方按照《中华人民共和国合同法》等相关法规，结合本工程具体情况，经充分协商达成如下合同条款，共同遵照执行。

### 一、工程概况

工程名称：昌南体育中心外围用地填沙（土）工程

工程地点：南昌县东新乡昌南体育中心项目用地现场

工程内容：昌南体育中心外围用地内填沙（土）暂定18万立方米（以实际回填平整地块的验收测量结果为准）

工程批准文号：中共南昌县委办公室2015年5月25日第7号会议纪要

资金来源：县财政

### 二、工程承包范围

承包范围：昌南体育中心项目外围用地（用地现场以发包方

提供的填沙、填土平面布置图为准，填方量以土方测量成果报告中所包含的范围为准)。

### 三、合同工期

开工日期：2015年5月25日

竣工日期：2015年7月10日

合同工期总日历数40天。

### 四、质量标准

工程质量标准：施工范围内填沙(土)平整，具体以发包方规划确定的设计标高为准。

### 五、合同价款

金额(大写)：陆佰万元(人民币)

¥：6000000元(具体以验收结果及决算审定为准)

### 六、组成合同文件

组成本合同的文件包括：

- 1、测绘成果报告；
- 2、会议纪要；
- 3、双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

### 七、图纸提供的套数及日期

开工前逐步提供一份测绘成果资料、坐标及高程控制点

#### 八、发包方驻工地代表监督范围

质量、安全、进度、资金四大控制。

#### 九、发包人工作

- 1、及时解决地面附着物拆迁、抽干鱼塘、藕塘。
- 2、开工前及时提供水准点与坐标控制点位置。
- 3、协调乙方施工过程中的用水、用电问题。

#### 十、承包方工作

1、承包方施工过程中的施工及生活用水、用电由承包方自行负责并承担费用。

2、施工场地周围建筑物和地下管线的保护要求：承包方应保护好发包方或产权方指明的地下管线、如不慎损坏，费用由承建方负责。文明施工按《南昌市市政工程文明施工管理办法》执行。

3、承包方自备沙、土源。

4、承包方必须按发包方要求进行 24 小时施工，承包方应严格按照南昌县城市管理部门指定的线路进行运输，不得随意变更运输路线，涉及到城管、交警等部门的相关事宜由发包方协助承包方解决。

5、承包方按照发包方要求：承包方必须保证配备充足的工程车辆运输(土)沙源，每天回填平整的沙源总方量不得少于 5000 立方米，施工过程中甲方将组织相关人员进行抽检回填(土)

沙源的工程量。

6、承包方必须按照发包方项目建设的时间、指定的区域合理安排填筑沙（土）源施工的顺序。

#### 十一、工程延误和奖惩

若遇不可抗力因素影响，工期按实际情况顺延（顺延工期必须有发包方代表签字认可）。若承包方不能按合同规定及发包人要求的工期完成施工，发包人有权停止和延期支付工程款。

#### 十二、工程质量要求及违约责任

1、场地回填平整后的平均标高必须达到设计标高的±10cm，平整度必须控制在±10cm 以内，否则不予验收。

2、承包方在施工过程中，不得填筑任何垃圾（含建筑垃圾）、淤泥等，填筑的沙或土质必须符合工程建设要求。若回填的沙（土）质不符合建设要求，承包方必须无条件限期清除并及时更换沙（土）方进行重新回填平整，每发生一次类似情况罚款 5000 元。

#### 十三、工程验收标准及时间

1、发包方收到承包方验收申请报告后一周内，委托双方共同认可的专业测量单位进行验收测量，验收测量成果符合验收标准后组织相关部门进行正式验收；若承包方未及时参加现场验收测量，则视承包方认同验收测量成果数据。若验收测量成果未达到验收标准，承包方必须按合同及发包方要求及时补填到位，且本次验收测量费用由承包方承担。

2、承包方必须严格按本合同第三条、第四条和第十二条对

工程质量标准和要求进行施工，否则不予组织验收。

#### 十四、工程款计算依据和支付方式

1、结算依据：填方单价按 31.5 元/立方米综合包干，综合包干单价包括沙（土）源购置费及运输、场地平整、碾压夯实或填沙水冲实、安全文明施工措施费和七项组织措施费、规费、税金等一切费用。

2、工程款支付方式：合同签订后，待发包方收到县财政专项资金三个工作日内支付 30% 预付款，工程竣工验收合格后支付至 80%，余款待决算审定后一次性付清（承包方凭东新地税所出具的结算全额建安发票结账）。

#### 十五、安全施工的要求、工伤事故及治安

1、承包方应严格按照安全施工操作规程施工，采取严格的安全防护措施，凡在工程竣工验收之前，施工范围内出现的一切安全事故责任和由此发生的费用，均由承包方负责。

2、合同签订后工程竣工验收合格之前，若有其他单位或个人在该地块取土（偷土）均由承包方负责保护。

3、本工程的安全文明施工措施费已包含在合同单价及总价中，承包方应严格按照相关规定进行安全文明施工，否则将在合同造价中扣除相应的安全文明施工措施费。

4、承包方在运输沙(土)源施工过程中，所使用的一切工程车辆必须证照齐全，运输过程中必须采用密闭式运输车辆或者对车辆采取覆盖措施，防止砂石泄露造成环境污染。运输及回填平整

施工过程中所产生的环境卫生保洁及除尘等费用由承包方承担。

十六、合同生效

合同订立时间 2015 年 6 月 3 日

合同订立地点：南昌县东新乡

本合同双方约定 签字盖章 后生效，工程竣工验收合格、工程款付清后失效。承包方应按国家、省、市、县有关规定确保农民工工资的按时足额发放，否则由此引发的一切责任由承包方承担，且发包方有权终止施工合同。本合同壹式陆份，具有同等法律效力。双方各执贰份，其余交有关部门存档。

发包人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

账号：

邮政编码：

图 1 工程地理位置图



项目地理位置图

附图 2 施工过程中部分照片



洗车槽



排水设施



道路广场区人行道

## 南昌县昌南体育中心项目 水土保持验收签证单

施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司

单位工程名称	防洪排导工程	建设区域	项目建设区
分部工程名称	排水沟	措施名称	排水沟
单元工程名称	每 100m 为 1 个单元工程, 不足 100m 单独作为 1 个单元工程	签证内容	排水沟长度
单元工程数量	16 个	编 号	1
规格、标准及工程量:			
序号	工程或费用名称	单位	数量
1	排水沟	m	1550
	合计		1550
计算式或简图:			
施工单位 (盖章):	监理单位 (盖章):	建设单位 (盖章):	
项目经理	监理人员	项目负责人	

## 南昌县昌南体育中心项目 水土保持验收签证单

施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司

单位工程名称	防洪排导工程	建设区域	项目建设区
分部工程名称	雨水井	措施名称	雨水井
单元工程名称	每 1 个为 1 个单元工程	签证内容	砼边沟长度
单元工程数量	62 个	编 号	2

规格、标准及工程量：

序号	工程或费用名称	单位	数量
1	雨水井	m	62
	合计		62

计算式或简图：

施工单位（盖章）：	监理单位（盖章）：	建设单位（盖章）：
项目经理	监理人员	项目负责人

## 南昌县昌南体育中心项目

## 水土保持验收签证单

施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司

单位工程名称	土地整治工程	建设区域	建筑物区
分部工程名称	表土剥离	措施名称	表土剥离
单元工程名称	每 10000m <sup>3</sup> 为 1 个单元工程, 不足 10000m <sup>3</sup> 单独作为 1 个单元工程	签证内容	表土剥离面积
单元工程数量	1 个	编 号	3
规格、标准及工程量:			
序号	工程或费用名称	单位	数量
1	表土剥离	M <sup>3</sup>	0.14
	合计		0.14
计算式或简图:			
施工单位 (盖章):		监理单位 (盖章):	建设单位 (盖章):
项目经理		监理人员	项目负责人

### 南昌县昌南体育中心项目

### 水土保持验收签证单

施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司

单位工程名称	土地整治工程	建设区域	道路广场区
分部工程名称	表土剥离	措施名称	表土剥离
单元工程名称	每 10000m <sup>3</sup> 为 1 个单元工程, 不足 10000m <sup>3</sup> 单独作为 1 个单元工程	签证内容	表土剥离面积
单元工程数量	1 个	编 号	4
规格、标准及工程量:			
序号	工程或费用名称	单位	数量
1	表土剥离	万 M <sup>3</sup>	0.53
	合计		0.53
计算式或简图:			
施工单位 (盖章):		监理单位 (盖章):	建设单位 (盖章):
项目经理		监理人员	项目负责人

## 南昌县昌南体育中心项目

## 水土保持验收签证单

施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司

单位工程名称	土地整治工程	建设区域	绿化景观区
分部工程名称	表土剥离	措施名称	表土剥离
单元工程名称	每 10000m <sup>3</sup> 为 1 个单元工程, 不足 10000m <sup>3</sup> 单独作为 1 个单元工程	签证内容	表土剥离面积
单元工程数量	2 个	编 号	5
规格、标准及工程量:			
序号	工程或费用名称	单位	数量
1	表土剥离	万 M <sup>3</sup>	1.15
	合计		1.15
计算式或简图:			
施工单位 (盖章):		监理单位 (盖章):	建设单位 (盖章):
项目经理		监理人员	项目负责人

## 南昌县昌南体育中心项目

### 水土保持验收签证单

施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司

单位工程名称	土地整治工程	建设区域	绿化景观区
分部工程名称	土地整治	措施名称	土地整治
单元工程名称	每 10000m <sup>3</sup> 为 1 个单元工程, 不足 10000m <sup>3</sup> 单独作为 1 个单元工程	签证内容	土地整治面积
单元工程数量	7 个	编 号	6
规格、标准及工程量:			
序号	工程或费用名称	单位	数量
1	土地整治	万 M <sup>3</sup>	6.06
	合计		6.06
计算式或简图:			
施工单位 (盖章):	监理单位 (盖章):	建设单位 (盖章):	
项目经理	监理人员	项目负责人	

## 南昌县昌南体育中心项目

### 水土保持验收签证单

施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司

单位工程名称	植被建设工程	建设区域	绿化景观区
分部工程名称	园林景观绿化	措施名称	园林景观绿化
单元工程名称	每 10000m <sup>3</sup> 为 1 个单元工程, 不足 10000m <sup>3</sup> 单独作为 1 个单元工程	签证内容	园林景观绿化面积
单元工程数量	6 个	编 号	7
规格、标准及工程量:			
序号	工程或费用名称	单位	数量
1	园林景观绿化	hm <sup>2</sup>	5.81
	合计		5.81
计算式或简图:			
施工单位 (盖章):	监理单位 (盖章):	建设单位 (盖章):	
项目经理	监理人员	项目负责人	

## 南昌县昌南体育中心项目

### 水土保持验收签证单

施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司

单位工程名称	植被建设工程	建设区域	绿化景观区
分部工程名称	停车场绿化	措施名称	停车场绿化
单元工程名称	每 10000m <sup>3</sup> 为 1 个单元工程, 不足 10000m <sup>3</sup> 单独作为 1 个单元工程	签证内容	停车场绿化面积
单元工程数量	1 个	编 号	8
规格、标准及工程量:			
序号	工程或费用名称	单位	数量
1	停车场绿化	hm <sup>2</sup>	0.25
	合计		0.25
计算式或简图:			
施工单位 (盖章):	监理单位 (盖章):	建设单位 (盖章):	
项目经理	监理人员	项目负责人	

## 南昌县昌南体育中心项目

## 水土保持验收签证单

施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司

单位工程名称	植被建设工程	建设区域	绿化景观区
分部工程名称	撒播草籽	措施名称	撒播草籽
单元工程名称	每 10000m <sup>3</sup> 为 1 个单元工程, 不足 10000m <sup>3</sup> 单独作为 1 个单元工程	签证内容	撒播草籽面积
单元工程数量	1 个	编 号	9
规格、标准及工程量:			
序号	工程或费用名称	单位	数量
1	撒播草籽	hm <sup>2</sup>	0.15
	合计		0.15
计算式或简图:			
施工单位 (盖章):		监理单位 (盖章):	建设单位 (盖章):
项目经理		监理人员	项目负责人

## 南昌县昌南体育中心项目 水土保持验收签证单

施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司

单位工程名称	临时防护工程	建设区域	道路广场区
分部工程名称	临时（截）排水沟	措施名称	临时（截）排水沟
单元工程名称	每 100m 为 1 个单元工程，不足 100m 单独作为 1 个单元工程	签证内容	临时（截）排水沟长度
单元工程数量	24 个	编 号	10
规格、标准及工程量：			
序号	工程或费用名称	单位	数量
1	临时（截）排水沟	m	2320
	合计		2320
计算式或简图：			
施工单位（盖章）：	监理单位（盖章）：	建设单位（盖章）：	
项目经理	监理人员	项目负责人	

## 南昌县昌南体育中心项目

### 水土保持验收签证单

施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司

单位工程名称	临时防护工程	建设区域	道路广场区
分部工程名称	施工围墙	措施名称	施工围墙
单元工程名称	每 100m 为 1 个单元工程，不足 100m 单独作为 1 个单元工程	签证内容	施工围墙长度
单元工程数量	24 个	编 号	11

规格、标准及工程量：

序号	工程或费用名称	单位	数量
1	施工围墙	m	2330
	合计		2330

计算式或简图：

施工单位（盖章）：	监理单位（盖章）：	建设单位（盖章）：
项目经理	监理人员	项目负责人

## 南昌县昌南体育中心项目

### 水土保持验收签证单

施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司

单位工程名称	临时防护工程	建设区域	道路广场区
分部工程名称	编织袋挡土墙	措施名称	编织袋挡土墙
单元工程名称	每 200m 为 1 个单元工程, 不足 200m 单独作为 1 个单元工程	签证内容	编织袋挡土墙长度
单元工程数量	2 个	编 号	12
规格、标准及工程量:			
序号	工程或费用名称	单位	数量
1	编织袋挡土墙	m	310
	合计		310
计算式或简图:			
施工单位 (盖章):	监理单位 (盖章):	建设单位 (盖章):	
项目经理	监理人员	项目负责人	

## 南昌县昌南体育中心项目 水土保持验收签证单

施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司

单位工程名称	临时防护工程	建设区域	道路广场区
分部工程名称	临时沉砂池	措施名称	临时沉砂池
单元工程名称	每 1 个沉砂池为 1 个单元工程	签证内容	临时沉砂池个数
单元工程数量	4 个	编 号	13
规格、标准及工程量：			
序号	工程或费用名称	单位	数量
1	临时沉砂池	座	4
	合计		4
计算式或简图：			
施工单位（盖章）：	监理单位（盖章）：	建设单位（盖章）：	
项目经理	监理人员	项目负责人	

## 南昌县昌南体育中心项目

## 水土保持验收签证单

施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司

单位工程名称	临时防护工程	建设区域	道路广场区
分部工程名称	洗车槽	措施名称	洗车槽
单元工程名称	每1个洗车槽为1个单元工程	签证内容	洗车槽个数
单元工程数量	2个	编号	14
规格、标准及工程量：			
序号	工程或费用名称	单位	数量
1	洗车槽	座	2
	合计		2
计算式或简图：			
施工单位（盖章）：		监理单位（盖章）：	建设单位（盖章）：
项目经理		监理人员	项目负责人

## 南昌县昌南体育中心项目 水土保持验收签证单

施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司

单位工程名称	临时防护工程	建设区域	道路广场区
分部工程名称	苫布覆盖	措施名称	苫布覆盖
单元工程名称	每 1000m <sup>2</sup> 为 1 个单元工程, 不足 1000m <sup>2</sup> 单独作为 1 个单元工程	签证内容	苫布覆盖面积
单元工程数量	7 个	编 号	15
规格、标准及工程量:			
序号	工程或费用名称	单位	数量
1	苫布覆盖	m <sup>2</sup>	6500
	合计		6500
计算式或简图:			
施工单位 (盖章):	监理单位 (盖章):	建设单位 (盖章):	
项目经理	监理人员	项目负责人	

## 南昌县昌南体育中心项目 水土保持验收签证单

施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司

单位工程名称	临时防护工程	建设区域	建筑物区
分部工程名称	苫布覆盖	措施名称	苫布覆盖
单元工程名称	每 1000m <sup>2</sup> 为 1 个单元工程, 不足 1000m <sup>2</sup> 单独作为 1 个单元工程	签证内容	苫布覆盖面积
单元工程数量	5 个	编 号	16
规格、标准及工程量:			
序号	工程或费用名称	单位	数量
1	苫布覆盖	m <sup>2</sup>	4500
	合计		4500
计算式或简图:			
施工单位 (盖章):	监理单位 (盖章):	建设单位 (盖章):	
项目经理	监理人员	项目负责人	

### 8.3 附图

附图 1 总平面布置图

附图 2 水土保持总平面布局图